

## DISPOSICIONS

### DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

#### **RESOLUCIÓ TES/1268/2018, de 8 de juny, per la qual s'emet l'informe ambiental estratègic del Pla parcial urbanístic de Can Poi, al terme municipal de la Garriga (exp. OTAABA20180017).**

Fets

En data 19 de febrer de 2018, va tenir entrada al registre electrònic del Departament de Territori i Sostenibilitat la sol·licitud d'inici del tràmit d'avaluació ambiental estratègica simplificada del Pla parcial urbanístic de Can Poi, al terme municipal de la Garriga, així com la documentació necessària per a l'emissió de l'informe ambiental estratègic, presentades per l'Ajuntament.

Atenent la subjecció del Pla de referència a avaluació ambiental estratègica simplificada en aplicació de l'article 6.b) segon de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació ambiental de Barcelona va consultar les administracions públiques afectades i el públic interessat d'acord amb l'article 30 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, per tal que emetessin les consideracions que estimessin oportunes sobre els efectes en el medi ambient que pot comportar el Pla en relació amb les respectives competències, així com sobre l'abast i el grau d'especificació de l'eventual estudi ambiental estratègic.

Finalitzat el termini per als pronunciaments i un cop analitzada la proposta, l'Oficina Territorial ha emès informe el 5 de juny de 2018, en el qual es proposa formular l'informe ambiental estratègic en el sentit que el Pla parcial urbanístic s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària atès que té efectes significatius sobre el medi ambient, tenint en compte les consultes efectuades i els criteris que defineix l'annex V de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

En concret, s'especifica que la proposta té per objecte desenvolupar el sector residencial B-4 Can Poi, al terme municipal de la Garriga, de 19,1 ha de superfície, ubicat a les afores del nucli urbà en un entorn natural marcat per l'existència del torrent de la Mesquida que creua l'àmbit i per una topografia de forts pendents i una massa forestal espessa. La proposta es basa en una ordenació en illes residencials de ciutat jardí, que comporta la implantació de 98 habitatges unifamiliars.

Atenent l'anterior, en l'informe esmentat es valora la documentació ambiental, i es constata que s'aporta un document d'avaluació ambiental, equiparable al document ambiental estratègic previst en l'article 29 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. Del seu contingut, es palesa que únicament planteja una alternativa, la corresponent a la proposta adoptada pel Pla, de manera que no s'incorpora una descripció i conseqüent valoració ambiental d'alternatives tècnicament i ambientalment viables, basades en l'adaptació al medi i en els menors efectes negatius sobre els aspectes ambientalment rellevants. Altrament, si bé es referencien una sèrie de mesures preventives i correctores, es consideren insuficients i inadequades per evitar els efectes significatius de la proposta sobre el medi ambient.

En aquest sentit, s'efectua una anàlisi del valor i la vulnerabilitat de l'àmbit d'actuació valorant els efectes de la proposta sobre diversos vectors ambientals, com són la preservació dels espais naturals i de la biodiversitat, les matèries relatives al cicle integral de l'aigua, la morfologia, la permeabilitat i l'ocupació del sòl, la connectivitat, el paisatge, l'ecoeficiència, la mobilitat generada, la qualitat de l'aire i la contaminació acústica i lumínica, entre d'altres.

D'acord amb l'anterior, en l'àmbit s'identifiquen elements de rellevància ambiental que resten afectats de manera significativa per la proposta adoptada i es destaquen els efectes en relació amb l'ocupació dels espais oberts, l'alteració directa dels hàbitats d'interès comunitari i l'afectació a la fauna vinculada, així com l'alteració dels valors de connectivitat i paisatgístics presents.

Altrament, es recullen les aportacions formulades pels organismes consultats que s'hauran d'incorporar en el Pla, en especial les manifestades per l'Agència Catalana de l'Aigua, els Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura, l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, l'Autoritat del Transport Metropolità, la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic pel que fa als vectors llum i soroll, i la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona. Cal palesar que en aquest darrer informe, l'òrgan competent en matèria

CVE-DOGC-A-18165038-2018

urbanística considera l'àmbit poc apte per acollir usos urbans, entre d'altres aspectes, per trobar-se poc integrat amb el teixit urbà existent del nucli històric i implicar un gran consum de sòl de caràcter eminentment boscos de topografia complexa, amb pendents elevades i accidents geogràfics.

#### Fonaments de dret

La disposició final onzena de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, determina que són aplicables els articles de caràcter bàsic d'aquesta Llei a les comunitats autònomes un cop transcorregut un any des de la seva entrada en vigor. Així mateix, la disposició transitòria primera concreta que la Llei esmentada és aplicable a tots els plans d'avaluació ambiental estratègica dels quals s'iniciï a partir de la seva entrada en vigor.

La disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estableix que, mentre no es dugui a terme l'adaptació de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, a la normativa bàsica continguda a la Llei de l'Estat 21/2013, de 9 de desembre, seran d'aplicació les prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin la dita normativa bàsica, d'acord amb les regles contingudes en la mateixa disposició.

L'apartat 6.b) segon de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, determina que són objecte d'avaluació ambiental estratègica simplificada els plans parcials urbanístics en el cas que desenvolupin planejament urbanístic general no avaluat ambientalment.

Els articles 29 i següents de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, regulen el procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada per emetre l'informe ambiental estratègic.

L'article 12 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, estableix que l'òrgan ambiental en relació amb tots els plans i els programes objecte d'aquesta Llei és el departament de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de medi ambient.

L'article 103 del Decret 277/2016, de 2 d'agost, de reestructuració del Departament de Territori i Sostenibilitat, estableix que correspon a la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural exercir les competències que corresponen al Departament com a òrgan ambiental en matèria d'avaluació ambiental de plans i programes.

El punt 2 de la Resolució TES/120/2015, de 26 de gener, de delegació de competències de la persona titular de la Direcció General de Polítiques Ambientals a favor de les persones titulars de la Sub-direcció General d'Avaluació Ambiental i de les direccions dels serveis territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat en matèria d'avaluació ambiental estratègica, disposa que es delega en aquestes darreres la competència que l'article 31 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, atribueix a l'òrgan ambiental en els supòsits següents: modificacions de planejament urbanístic general, llevat de les relatives a plans directores urbanístics i normes de planejament urbanístic, i instruments de planejament urbanístic derivat, llevat dels casos en què el seu àmbit afecta més d'un servei territorial.

D'acord amb els fets i els fonaments de dret exposats anteriorment,

#### Resolc:

—1 Emetre informe ambiental estratègic en el sentit que el Pla parcial urbanístic de Can Poi, al terme municipal de la Garriga, s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària atès que té efectes significatius sobre el medi ambient.

—2 Notificar aquesta Resolució a l'Ajuntament de la Garriga i a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, i publicar-la al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i al web del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Contra aquesta Resolució no es pot interposar cap recurs, sens perjudici dels que siguin procedents en via judicial contra la disposició de caràcter general que hagi aprovat el Pla, o bé sens perjudici dels que siguin procedents en via administrativa contra l'acte d'aprovació del Pla, de conformitat amb l'article 31 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre.

CVE-DOGC-A-18165038-2018

D'acord amb l'esmentat article 31 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, l'informe ambiental estratègic perd la vigència i deixa de produir els efectes que li són propis si, una vegada publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, no s'ha aprovat el Pla en el termini màxim de quatre anys des que es publiqui.

Barcelona, 8 de juny de 2018

P. d. (Resolució TES/120/2015, DOGC núm. 6804, de 5.2.2015)

Maria Mercè Santmartí i Miró

Directora dels Serveis Territorials a Barcelona

(18.165.038)